

Ing. Nicola Cristalli

<b>Ubicazione</b>	
<b>Proprietà</b>	DIOCESI FABRIANO-MATELICA
<b>Progetto</b>	<b>Chiesa di Santa Maria della Grazie loc. Cerquete di Cerreto d'Esì (AN)</b>
<b>Argomento</b>	GARA D'APPALTO - MESSA IN SICUREZZA - ORD. n. 32/2017 CUP:H57C18000190001 - CIG:7487754213
<b>Descrizione</b>	VERBALE OPERAZIONI DI GARA
<b>ELAB.</b>	<b>Verbale 09</b>

revisione	descrizione	data	eseguito
0	emissione	07 Agosto 2018	N

## **VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA**

**in applicazione delle Ord. n. 23 del 5 maggio 2017 e n. 32 del 21 giugno 2017 per la messa in sicurezza delle chiese danneggiate dagli eventi sismici iniziati il 24 agosto 2016 con interventi finalizzati a garantire la continuità dell'esercizio del culto.**

**Procedura concorrenziale per l'affidamento dei lavori per la Chiesa di Santa Maria delle Grazie in loc. Cerquete di Cerreto D'Esi (AN).**

L'anno 2018 (duemiladiciotto) il giorno 7 (sette) del mese di luglio alle ore 09.30 in Fabriano presso la Curia Vescovile, si sono svolte le operazioni di gara per la procedura concorrenziale di affidamento dei lavori di messa in sicurezza per la seguente unità immobiliare Chiesa di Santa Maria delle Grazie in loc. Cerquete di Cerreto d'Esi (AN) per un importo complessivo, a base d'asta, di Euro 80.574,70+ IVA, come da computo metrico estimativo.

La seduta di gara è verbalizzata dal sottoscritto Ing. Nicola Cristalli, in qualità di professionista incaricato a seguito di specifica e formale delega all'uopo fornita da Mons. Stefano Russo, legale rappresentante della Diocesi di Fabriano-Matelica, e si svolge alla presenza del medesimo come presidente di commissione.

Sono presenti come testimoni:

Domenico Ciappelloni  
Laura Barbacci  
Don Piotr Talarczyk

## **PREMESSO**

che con lettera di invito sono state invitate alla procedura in oggetto le seguenti imprese:

<i>prot. n.</i>	<i>Denominazione impresa</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Partita IVA</i>
42	Bellagamba Quarto srl	Frazione Marischio, 121A 60044 Fabriano (AN)	02082360427
45	Cipriani Costruzioni	Via Morea, 13 60043 Cerreto D'Esi (AN)	01456680428
44	Fiori Costruzioni srl	Zona Artigianale Fornaci, 2 60041 Sassoferrato (AN)	02187800426
43	Lancia srl	Via del lavoro, 11 61045 Pergola (PU)	01025150416
46	Torelli & Dottori spa	Via Ponte Magno, 42 60034 Cupramontana (AN)	00205160427

che entro il termine perentorio fissato nel bando di gara sono pervenute le seguenti offerte:

<i>prot. n.</i>	<i>Denominazione impresa</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Partita IVA</i>	<i>Arrivo e integrità della busta</i>
42	Bellagamba Quarto srl	Frazione Marischio, 121A 60044 Fabriano (AN)	02082360427	Consegnata il 31/07 alle 10.25 Integra
45	Cipriani Costruzioni	Via Morea, 13 60043 Cerreto D'Esì (AN)	01456680428	Consegnata il 03/08 alle 10.44 Integra
44	Fiori Costruzioni srl	Zona Artigianale Fornaci, 2 60041 Sassoferrato (AN)	02187800426	Consegnata il 03/08 alle 11.18 Integra
43	Lancia srl	Via del lavoro, 11 61045 Pergola (PU)	01025150416	Consegnata il 03/08 alle 11.40 Integra
46	Torelli & Dottori spa	Via Ponte Magno, 42 60034 Cupramontana (AN)	00205160427	Consegnata il 03/08 alle 09.54 Integra

#### **APERTURA DELLE BUSTE E VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA:**

Si procede all'apertura dei plichi pervenuti ed all'esame della documentazione presentata, rilevando se la documentazione presentata dai concorrenti è conforme a quanto richiesto dalla lettera invito e dal bando di gara.

Nelle buste amministrative (busta A) verrà controllato che i concorrenti:

- risultino iscritti nell'Anagrafe antimafia di cui all'art. 30, comma 6, del decreto-legge n. 189 del 2016 e hanno altresì prodotto l'autocertificazione di cui all'art. 89 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, e successive modificazioni;
- non abbiano commesso violazioni agli obblighi contributivi e previdenziali, come attestato dal documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato a norma dell'art. 8 del decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali del 30 gennaio 2015 (Gazzetta Ufficiale n.125 del 1° giugno 2015);
- siano in possesso, per lavori di importo superiore ai 150.000 euro, della qualificazione SOA in categoria OG2 ai sensi dell'art. 84 del codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

<i>prot. n.</i>	<i>Denominazione impresa</i>	<i>Iscrizione nell'Anagrafe antimafia di cui all'art. 30, comma 6, del decreto-legge n. 189 del 2016 e hanno altresì prodotto l'autocertificazione di cui all'art. 89 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, e successive modificazioni</i>	<i>Non hanno commesso violazioni agli obblighi contributivi e previdenziali, come attestato dal documento unico di regolarità contributiva DURC (Documento di regolarità contributiva) rilasciato a norma dell'art. 8 del decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali del 30 gennaio 2015 (Gazzetta Ufficiale n.125 del 1° giugno 2015);</i>	<i>Sono in possesso, per lavori di importo superiore ai 150.000 euro, della qualificazione SOA in categoria OG2 ai sensi dell'art. 84 del codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50</i>	<i>Regolarità generale</i>
42	Bellagamba Quarto srl	ok	ok	---	ok
45	Cipriani Costruzioni	ok	ok	OG2 III bis	ok
44	Fiori Costruzioni srl	ok	ok	--	ok
43	Lancia srl	ok	ok	OG2 VI	ok
46	Torelli & Dottori spa	ok	ok	OG2 VI	ok

Rilevato che:

- i documenti amministrativi delle ditte offerenti risultano tutti completi ed ammissibili;
- le offerte pervenute sono in totale di 5 quindi si procede ad applicare l'art.97 riguardante la soglia anomala.

**SI PROCEDE ALL' APERTURA DELLE BUSTE SIGILLATE CONTENENTI L'OFFERTA ECONOMICA (busta B) E LE DICHIARAZIONI SUI TEMPI DI ESECUZIONE (busta C) E SI DÀ LETTURA DELLE OFFERTE:**

**visto che:**

- che il criterio di aggiudicazione, così come specificato nel bando di gara, è quello del maggior ribasso;
- qualora ci fossero due o più ditte a parità di condizioni la scelta verrà eseguita tramite sorteggio.

**Quadro riassuntivo delle offerte economiche:**

<i>prot. n.</i>	<i>Denominazione impresa</i>	<i>Ribasso %</i>
42	Bellagamba Quarto srl	10,00
45	Cipriani Costruzioni	22,979
44	Fiori Costruzioni srl	18,001
43	Lancia srl	23,50
46	Torelli & Dottori spa	7,20

<i>prot. n.</i>	<i>Denominazione impresa</i>	<i>Dichiarazione</i>
42	Bellagamba Quarto srl	ok
45	Cipriani Costruzioni	ok
44	Fiori Costruzioni srl	ok
43	Lancia srl	ok
46	Torelli & Dottori spa	ok

**Calcolo della soglia anomala:**

Si è proceduto all'estrazione del metodo da utilizzare in base all'Art.97 comma 2, estraendo il metodo alla lettera c) che sarà utilizzata per tutte le gare:

<i>Denominazione impresa</i>	<i>%</i>
Bellagamba Quarto srl	10,00
Cipriani Costruzioni	22,979
Fiori Costruzioni srl	18,001
Lancia srl	23,50
Torelli & Dottori spa	7,20
TOT	81,68
MEDIA	16,336

Art. 97 comma 2) lettera c)  
soglia massima di anomalia

18,7864

migliore offerta sotto la soglia di anomalia	18,00
--	-------

Non avendo il numero necessario per applicare l'esclusione automatica, la stazione appaltante richiede spiegazioni sul prezzo offerto alle ditte che si trovano in fascia anomala - Lancia srl e Cipriani Costruzioni - come da Art. 97 comma 1.

Il contraddittorio è terminato in data 26 agosto 2018 e le ditte Lancia srl e Cipriani Costruzioni hanno presentato le loro giustificazioni (allegato A al presente verbale). A queste la commissione, da me rappresentata come tecnico incaricato a verbalizzare, ha risposto (allegato B al presente verbale) con parere favorevole nei confronti della ditta Lancia srl, impresa che tra le due ha offerto il maggior ribasso in fase di gara pertanto e a lei che viene assegnato l'appalto.

<i>Denominazione impresa</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Codice fiscale e Partita IVA</i>
<b>Lancia srl</b>	Via del Lavoro, 11 61045 Pergola (PU)	01025150416

che ha offerto il ribasso del 23,50%

importo soggetto a ribasso pari a Euro 80.574,70  
ribasso del 23,50% = Euro 61.639,64

**importo complessivo di euro**

Euro 61.639,64 + Euro 13.492,92 oneri della sicurezza = <b>Euro 75.132,56</b>
--

La documentazione prodotta dalle imprese partecipanti alla gara è conservata a cura dell'Ufficio Sisma della Diocesi di Fabriano-Matelica (soggetto legittimato all'ottenimento del contributo).

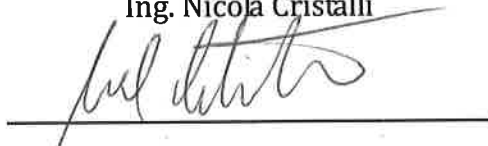
Si dichiarano chiuse le operazioni di gara ~~alle ore 13:30~~ **MARTEDÌ 4 SETTEMBRE 2018**

Mons. Stefano Russo  
legale rappresentante  
della Diocesi di Fabriano-Matelica  
(firma)



Letto, confermato, sottoscritto  
(firma del professionista delegato a verbalizzare)

Ing. Nicola Cristalli

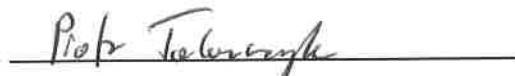


Firma dei testimoni:

Laura Barbacci



Don Piotr Talarczyk



Domenico Ciappelloni

