

Studio 4 11 srl  
Ing. Nicola Cristalli  
Via IV Novembre 16, 60044, Fabriano (AN)  
e-mail: n.cristalli@studio411.it  
tel./fax: 0732 21474

**STUDIO 4 11**  
SERVIZI INTEGRATI PER L'INGEGNERIA **SRL**

**STUDIO 4 11 srl**  
Sede via IV Novembre, 16  
60044 Fabriano (AN)  
[www.studio411.it](http://www.studio411.it) [info@studio411.it](mailto:info@studio411.it)

**STUDIO 4 11**  
SERVIZI INTEGRATI PER L'INGEGNERIA **SRL**

**Ing. Nicola Cristalli**

<b>Ubicazione</b>	
<b>Proprietà</b>	DIOCESI FABRIANO-MATELICA
<b>Progetto</b>	<b>Chiesa di San Fortunato loc. Poggeto di Matelica (MC)</b>
<b>Argomento</b>	GARA D'APPALTO - MESSA IN SICUREZZA - ORD. n. 32/2017 CUP:H57C18000180001 - CIG:74878300CB
<b>Descrizione</b>	VERBALE OPERAZIONI DI GARA
<b>ELAB.</b>	<b>Verbale 11</b>

revisione	descrizione	data	eseguito
0	emissione	07 Agosto 2018	N

## **VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA**

**in applicazione delle Ord. n. 23 del 5 maggio 2017 e n. 32 del 21 giugno 2017 per la messa in sicurezza delle chiese danneggiate dagli eventi sismici iniziati il 24 agosto 2016 con interventi finalizzati a garantire la continuità dell'esercizio del culto.**

**Procedura concorrenziale per l'affidamento dei lavori per la Chiesa di San Fortunato in loc. Poggeto di Matelica (MC).**

L'anno 2018 (duemiladiciotto) il giorno 7 (sette) del mese di luglio alle ore 09.30 in Fabriano presso la Curia Vescovile, si sono svolte le operazioni di gara per la procedura concorrenziale di affidamento dei lavori di messa in sicurezza per la seguente unità immobiliare Chiesa di San Fortunato in loc. Poggeto di Matelica (MC) per un importo complessivo, a base d'asta, di Euro 132.943,23 + IVA, come da computo metrico estimativo.

La seduta di gara è verbalizzata dal sottoscritto Ing. Nicola Cristalli, in qualità di professionista incaricato a seguito di specifica e formale delega all'uopo fornita da Mons. Stefano Russo, legale rappresentante della Diocesi di Fabriano-Matelica, e si svolge alla presenza del medesimo come presidente di commissione.

Sono presenti come testimoni:

Domenico Ciappelloni

Laura Barbacci

Don Piotr Talarczyk

## **PREMESSO**

che con lettera di invito sono state invitate alla procedura in oggetto le seguenti imprese:

<i>prot. n.</i>	<i>Denominazione impresa</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Partita IVA</i>
49	Consorzio Stabile Co.s.i.s	Via G. Marcora, 36 06049 Spoleto (PG)	03147810547
51	Eugeni Pericle srl	Piazza E. Mattei, 7 62024 Matelica (MC)	01361630435
47	Lancia srl	Via del Lavoro, 11 61045 Pergola (PU)	01025150416
50	Lopergolo Costruzioni srl	Vocabolo Palombarone, 347/C 62024 Matelica (MC)	01808390437
48	Sabbatini srl	Viale Leopardi, 159 60019 Senigallia (AN)	02145260424

che entro il termine perentorio fissato nel bando di gara sono pervenute le seguenti offerte:

<i>prot. n.</i>	<i>Denominazione impresa</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Partita IVA</i>	<i>Arrivo e integrità della busta</i>
49	Consorzio Stabile Co.s.i.s	Via G. Marcora, 36 06049 Spoleto (PG)	03147810547	Consegnata il 04/08 alle 12.37 Integra
51	Eugeni Pericle srl	Piazza E. Mattei, 7 62024 Matelica (MC)	01361630435	Consegnata il 03/08 alle 11.18 Integra
47	Lancia srl	Via del Lavoro, 11 61045 Pergola (PU)	01025150416	Consegnata il 03/08 alle 11.40 Integra
50	Lopergolo Costruzioni srl	Vocabolo Palombarone, 347/C 62024 Matelica (MC)	01808390437	Consegnata il 03/08 alle 11.00 Integra
48	Sabbatini srl	Viale Leopardi, 159 60019 Senigallia (AN)	02145260424	Consegnata il 06/08 alle 09.24 Integra

#### **APERTURA DELLE BUSTE E VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA:**

Si procede all'apertura dei plichi pervenuti ed all'esame della documentazione presentata, rilevando se la documentazione presentata dai concorrenti è conforme a quanto richiesto dalla lettera invito e dal bando di gara.

Nelle buste amministrative (busta A) verrà controllato che i concorrenti:

- risultino iscritti nell'Anagrafe antimafia di cui all'art. 30, comma 6, del decreto-legge n. 189 del 2016 e hanno altresì prodotto l'autocertificazione di cui all'art. 89 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, e successive modificazioni;
- non abbiano commesso violazioni agli obblighi contributivi e previdenziali, come attestato dal documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato a norma dell'art. 8 del decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali del 30 gennaio 2015 (Gazzetta Ufficiale n.125 del 1° giugno 2015);
- siano in possesso, per lavori di importo superiore ai 150.000 euro, della qualificazione SOA in categoria OG2 ai sensi dell'art. 84 del codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

<i>prot. n.</i>	<i>Denominazione impresa</i>	<i>Iscrizione nell'Anagrafe antimafia di cui all'art. 30, comma 6, del decreto-legge n. 189 del 2016 e hanno altresì prodotto l'autocertificazione di cui all'art. 89 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, e successive modificazioni</i>	<i>Non hanno commesso violazioni agli obblighi contributivi e previdenziali, come attestato dal documento unico di regolarità contributiva DURC (Documento di regolarità contributiva) rilasciato a norma dell'art. 8 del decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali del 30 gennaio 2015 (Gazzetta Ufficiale n.125 del 1° giugno 2015);</i>	<i>Sono in possesso, per lavori di importo superiore ai 150.000 euro, della qualificazione SOA in categoria OG2 ai sensi dell'art. 84 del codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50</i>	<i>Regolarità generale</i>
49	Consorzio Stabile Co.s.i.s	ok	ok	OG2	ok
51	Eugeni Pericle srl	ok	ok	OG2 V	ok
47	Lancia srl	ok	ok	OG2 VI	ok
50	Lopergolo Costruzioni srl	ok	ok	OG2 I	ok
48	Sabbatini srl	ok	ok	--	ok

Rilevato che:

- i documenti amministrativi delle ditte offerenti risultano tutti completi ed ammissibili;
- le offerte pervenute sono in totale di 5 quindi si può applicare l'art.97 riguardante la soglia anomala.

**SI PROCEDE ALL' APERTURA DELLE BUSTE SIGILLATE CONTENENTI L'OFFERTA ECONOMICA (busta B) E LE DICHIARAZIONI SUI TEMPI DI ESECUZIONE (busta C) E SI DÀ LETTURA DELLE OFFERTE:**

**visto che:**

- che il criterio di aggiudicazione, così come specificato nel bando di gara, è quello del maggior ribasso;
- qualora ci fossero due o più ditte a parità di condizioni la scelta verrà eseguita tramite sorteggio.

**Quadro riassuntivo delle offerte economiche:**

<i>prot. n.</i>	<i>Denominazione impresa</i>	<i>Ribasso %</i>
49	Consorzio Stabile Co.s.i.s	23,50
51	Eugeni Pericle srl	20,33
47	Lancia srl	24,05
50	Lopergolo Costruzioni srl	30,11
48	Sabbatini srl	18,98

<i>prot. n.</i>	<i>Denominazione impresa</i>	<i>Dichiarazione</i>
49	Consorzio Stabile Co.s.i.s	ok
51	Eugeni Pericle srl	ok
47	Lancia srl	ok
50	Lopergolo Costruzioni srl	ok
48	Sabbatini srl	ok

**Calcolo della soglia anomala:**

Si è proceduto all'estrazione del metodo da utilizzare in base all'Art.97 comma 2, estraendo il metodo alla lettera c) che sarà utilizzata per tutte le gare:

<i>Denominazione Impresa</i>	<i>%</i>
Consorzio Stabile Co.s.i.s.	23,50
Eugeni Pericle srl	20,33
Lancia srl	24,05
Lopergolo Costruzioni srl	30,11
Sabbatini srl	18,98
TOT	116,97
MEDIA	23,394

Art. 97 comma 2) lettera c)  
soglia massima di anomalia

26,9031

migliore offerta sotto la soglia di anomalia	24,05
--	-------

Non avendo il numero necessario per applicare l'esclusione automatica, la stazione appaltante ha richiesto spiegazioni sul prezzo offerto alla ditta che si trovano in fascia anomala - Lopergolo Costruzioni srl - come da Art. 97 comma 1.

Il contraddittorio è terminato in data 26 agosto 2018 e la ditta Lopergolo ha presentato le sue giustificazioni (allegato A al presente verbale). A queste la commissione, da me rappresentata come tecnico incaricato a verbalizzare, ha risposto (allegato B al presente verbale) con parere negativo quindi le giustificazioni presentate non possono essere accettate, pertanto si assegna l'appalto alla ditta che ha offerto il ribasso più alto sotto la soglia di anomalia.

<i>Denominazione impresa</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Codice fiscale e Partita IVA</i>
<b>Lancia srl</b>	Via del lavoro, 11 61045 Pergola (PU)	01025150416

che ha offerto il ribasso del 24,05%

importo soggetto a ribasso pari a Euro 132.943,23

ribasso del 24,05% = Euro 100.970,38

**importo complessivo** di euro

Euro 100.970,38 + Euro 4.111,65 oneri della sicurezza = <b>Euro 105.082,03</b>
---

La documentazione prodotta dalle imprese partecipanti alla gara è conservata a cura dell'Ufficio Sisma della Diocesi di Fabriano-Matelica (soggetto legittimato all'ottenimento del contributo).

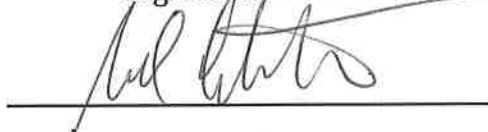
Si dichiarano chiuse le operazioni di gara ~~alle ore 16.30~~ **MARTEDÌ 4 SETTEMBRE 2018**

Mons. Stefano Russo  
legale rappresentante  
della Diocesi di Fabriano-Matelica  
(firma)



Letto, confermato, sottoscritto  
(firma del professionista delegato a verbalizzare)

Ing. Nicola Cristalli



Firma dei testimoni:

Laura Barbacci



Don Piotr Talarczyk



Domenico Ciappelloni

